

Projekt pn. „Czysta Energia Blisko Krakowa” jest współfinansowany ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014–2020

## INSTRUKCJA DLA MIESZKAŃCA GMINY SKAWINA

*uczestniczącego w projekcie. „Czysta Energia Blisko Krakowa”*

**Krok 1.** Gmina przekazuje Wykonawcy (firma Inergis S.A.) listę Mieszkańców, którzy złożyli wniosek do udziału w projekcie. Kolejność na liście ustalana jest wg. kolejności wpływu wniosku do Gminy.

**Krok 2.** Wykonawca telefonicznie kontaktuje się z Mieszkańcem, aby potwierdzić chęć udziału w Projekcie oraz umówić się na **Ocenę Techniczną**, polegającą na spotkaniu Mieszkańca z Wykonawcą w miejscu realizacji inwestycji.

**Krok 3.** Wykonawca podczas Oceny Technicznej u Mieszkańca:

- 1) dokonuje przeglądu w zakresie technicznej możliwości montażu, podłączenia i efektywności instalacji OZE (w szczególności analizy ilość dostępnej powierzchni dachu / gruntu dla modułów fotowoltaicznych czy paneli solarnych, wytrzymałości dachu, stanu sieci elektrycznej, dostępnego miejsca w kotłowni, itp.).
- 2) uzgadnia z Mieszkańcem niezbędne szczegóły związane z planowanym montażem, m.in. miejsce posadowienia instalacji (paneli, zbiorników, pompy, kotła), trasę przebiegu przewodów.
- 3) sporządza dwa egzemplarze **Protokołu z Oceny Technicznej (jeden egzemplarz tego dokumentu otrzymuje mieszkaniec)**, który zawiera w szczególności: imię i nazwisko beneficjenta projektu, adres lokalizacji instalacji, rodzaj instalacji, wynik Oceny Technicznej (pozytywny lub negatywny) oraz załączniki do Protokołu, które stanowią:
  - a. **Ustalenia z Oceny Technicznej** - zawierające w szczególności ustalenia z wykonanego przeglądu i ustalenia związane z montażem Dokument sporządzany w jednym egzemplarzu,

### Wartości instalacji wraz z wkładem własnym mieszkańca

Instalacje fotowoltaiczne	PV1 (1,8 kWp)	PV2 (2,4 kWp)	PV3 (3,0 kWp)	PV4 (3,6 kWp)	PV5 (4,8 kWp)	PV6 (6,0 kWp)	7,8 kWp	9,6 kWp
WARTOŚĆ INSTALACJI BRUTTO	9 090,36	10 451,16	12 266,64	14 409,36	18 321,12	22 052,52	27 928,80	32 929,20
Wkład własny mieszkańca	4 240,16	4 844,96	5 651,84	6 604,16	8 342,72	10 001,12	12 612,80	14 835,20

Solary	A (3,5kW)	B (5,25 kW)	C (7,0 kW)
WARTOŚĆ INSTALACJI BRUTTO (instalacja na dachu VAT 8%)	12 344,40	13 586,40	15 228,00
Wkład własny mieszkańca	5 686,40	6 238,40	6 968,00
WARTOŚĆ INSTALACJI BRUTTO (instalacja na gruncie VAT 23%)	14 575,50	16 100,70	17 994,90
Wkład własny mieszkańca	7 665,50	8 446,70	9 416,90

POMPY CIEPŁA WARTOŚĆ INSTALACJI BRUTTO	CO			CWU			CO+CWU		
	PC1 (7 kW)	PC2 (12 kW)	PC3 (18 kW)	PCWU1	PC4 (7kW)	PC5 (12kW)	PC6 (18kW)		
Wkład własny mieszkańca	19 424,00	19 544,00	22 627,04	5 872,16	22 475,36	22 592,00	27 515,84		
Kotły na biomasę WARTOŚĆ INSTALACJI BRUTTO	K1 (15 kW)	K2 (20 kW)	K3 (25kW)						
Wkład własny mieszkańca	8 165,12	8 415,20	8 415,20						

Wzory dokumentów oraz szczegółowe informacje są dostępne na stronie <http://www.czystaenergia.bliskokrakowa.pl/>

kopię mieszkańiec może otrzymać od Wykonawcy mailowo w formie skanu,

- b. **Oświadczenia i upoważnienia** - zawierające w szczególności szereg zgód niezbędnych do dalszej realizacji instalacji u mieszkańca.
- c. **Zalecenia** - określające (w razie potrzeby), jakie czynności dodatkowe i w jakim terminie Mieszkaniec powinien wykonać

**Krok 4.** Mieszkaniec (w razie potrzeby) wykonuje czynności dodatkowe opisane w "Zaleceniach". **O wykonaniu zaleceń (czynności dodatkowych) Mieszkaniec informuje Wykonawcę** mailowo (e-mail: [biuro2@inergis.pl](mailto:biuro2@inergis.pl)) lub za pośrednictwem formularza na stronie [www.inergis.pl/bliskokrakowa/](http://www.inergis.pl/bliskokrakowa/). W przypadku braku wykonania zaleceń w ustalonym terminie, Mieszkaniec może zostać obciążony przez Wykonawcę dodatkowymi kosztami w wysokości 500 zł, a **montaż zostanie wstrzymany** do czasu wykonania zaleceń.

**Krok 5.** Mieszkaniec, po otrzymaniu Protokołu z Oceny Technicznej, w ciągu 7 dni, telefonicznie lub mailowo kontaktuje się z Gminą celem uzgodnienia szczegółów związanych z podpisaniem umowy z Gminą (np. termin podpisania umowy i realizacji inwestycji, wysokości wkładu własnego). Urzędnik ustali dogodny sposób i formę podpisania umowy.

**Krok 6.** W uzgodnionym terminie Mieszkaniec podpisuje **umowę z Gminą**. Warunkiem podpisania umowy jest przedstawienie przez Mieszkańca:

- a. potwierdzenia przelewu wpłaty całości wkładu własnego na konto Gminy. Nr konta **47 8591 0007 0020 0560 0013 0001**, opis przelewu: Imię i nazwisko i dopisek "Czysta energia Blisko Krakowa". Wysokość wkładu własnego na str. 4.
- b. dokumentu potwierdzającego prawo własności do domu (budynku) np. numer księgi wieczystej.
- c. podpisanego Protokołu z Oceny Technicznej (kopia) zawierającego pozytywny wynik Oceny Technicznej.

**Krok 7.** Po podpisaniu umowy Gmina przekazuje Wykonawcy informację o konieczności montażu instalacji u Mieszkańca. Dogodną datę montażu Wykonawca bezpośrednio ustala z Mieszkańcem.

**Krok 8.** Po wykonaniu montażu Wykonawca przeszkoli Mieszkańca w zakresie prawidłowego użytkowania instalacji.

**Krok 9.** Wykonawca ustala z Mieszkańcem datę odbioru instalacji, przy czym odbiór dokonywany z udziałem inspektora nadzoru. **Protokół odbioru instalacji** podpisany jest przez Mieszkańca, Wykonawcę oraz Inspektora nadzoru.

**Krok 10.** Instalacja w okresie trwałości projektu (tj. 5 lat od otrzymania płatności końcowej w projekcie) jest własnością Gminy. Po upływie tego czasu przechodzi na własność Mieszkańca.

**Krok 11.** Dotyczy mieszkańców instalujących fotowoltaikę:

- a. Po wykonaniu montażu Mieszkaniec pisemnie upoważnia Wykonawcę do załatwienia formalności z dystrybutorem energii elektrycznej / Tauron Dystrybucja S.A. w zakresie przygotowania aktualizacji umowy z dostawcą energii i montażu nowych urządzeń pomiarowo-rozliczeniowych (licznika dwukierunkowego)
- b. Po załatwieniu formalności przez Wykonawcę, Mieszkaniec podpisuje aneks do umowy z dostawcą energii i otrzymuje możliwość włączenia instalacji i „gromadzenia” energii w sieci.
- c. W okresie eksploatacji instalacji mieszkaniec rozlicza się z dostawcą energii w ustalonych w umowie okresach rozliczeniowych, np. półrocznych.

**Dodatkowych informacji udzielają pracownicy  
Wydziału Ochrony Powietrza Urzędu Miasta i Gminy w Skawinie:  
Dawid Kapusta, Sabina Paciorek  
e-mail: [d.kapusta@gminaskawina.pl](mailto:d.kapusta@gminaskawina.pl)  
tel.: 12 2770 167; tel. kom: 602 240 875**



Projekt „Czysta Energia Blisko Krakowa” realizowany przez gminy: Czernichów, Liszki, Skawina, Świętokrzyskie oraz Zabierzów. Liderem projektu: Lokalna Grupa Działania Blisko Krakowa