

Projekt pn. „Czysta Energia Blisko Krakowa” jest współfinansowany ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014–2020

## INSTRUKCJA DLA MIESZKAŃCA GMINY ŚWIĄTNIKI GÓRNE

*uczestniczącego w projekcie. „Czysta Energia Blisko Krakowa”*

**Krok 1.** Gmina przekazuje Wykonawcy (firma Inergis S.A.) listę Mieszkańców, którzy złożyli wniosek do udziału w projekcie. Kolejność na liście ustalana jest wg. kolejności wpływu wniosku do Gminy.

**Krok 2.** Wykonawca telefonicznie kontaktuje się z Mieszkańcem, aby potwierdzić chęć udziału w Projekcie oraz umówić się na **Ocenę Techniczną**, polegającą na spotkaniu Mieszkańca z Wykonawcą w miejscu realizacji inwestycji.

**Krok 3.** Wykonawca podczas Oceny Technicznej u Mieszkańca:

- 1) dokonuje przeglądu w zakresie technicznej możliwości montażu, podłączenia i efektywności instalacji OZE (w szczególności analizy ilość dostępnej powierzchni dachu / gruntu dla modułów fotowoltaicznych czy paneli solarnych, wytrzymałości dachu, stanu sieci elektrycznej, dostępnego miejsca w kotłowni, itp.).
- 2) uzgadnia z Mieszkańcem niezbędne szczegóły związane z planowanym montażem, m.in. miejsce posadowienia instalacji (paneli, zbiorników, pompy, kotła), trasę przebiegu przewodów.
- 3) sporządza dwa egzemplarze **Protokołu z Oceny Technicznej (jeden egzemplarz tego dokumentu otrzymuje mieszkaniec)**, który zawiera w szczególności: imię i nazwisko beneficjenta projektu, adres lokalizacji instalacji, rodzaj instalacji, wynik Oceny Technicznej (pozytywny lub negatywny) oraz załączniki do Protokołu, które stanowią:
  - a. **Ustalenia z Oceny Technicznej** - zawierające w szczególności ustalenia z wykonanego przeglądu i ustalenia związane z montażem Dokument sporządzany w jednym egzemplarzu,

### Wartości instalacji wraz z wkładem własnym mieszkańca

| Instalacje fotowoltaiczne | PV1 (1,8 kWp)             | PV2 (2,4 kWp) | PV3 (3,0 kWp) | PV4 (3,6 kWp) | PV5 (4,8 kWp) | PV6 (6,0 kWp) | 7,8 kWp   | 9,6 kWp   |
|---------------------------|---------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|-----------|-----------|
|                           | WARTOŚĆ INSTALACJI BRUTTO | 9 090,36      | 10 451,16     | 12 266,64     | 14 409,36     | 18 321,12     |           |           |
| Wkład własny mieszkanca   | 4 240,16                  | 4 844,96      | 5 651,84      | 6 604,16      | 8 342,72      | 10 001,12     | 12 612,80 | 14 835,20 |

| Solary  | A (3,5kW)  | B (5,25 kW) | C (7,0 kW) |
|---|--|-------------|------------|
|   | WARTOŚĆ INSTALACJI BRUTTO (instalacja na dachu VAT 8%) | 12 344,40   | 13 586,40  |
| Wkład własny mieszkanca                                   | 5 686,40   | 6 238,40    | 6 968,00   |
| WARTOŚĆ INSTALACJI BRUTTO (instalacja na gruncie VAT 23%) | 14 575,50  | 16 100,70   | 17 994,90  |
| Wkład własny mieszkanca                                   | 7 665,50   | 8 446,70    | 9 416,90   |

| POMPY CIEPŁA              | CO         |             |             | CWU       |           |            | CO+CWU     |  |  |
|---------------------------|------------|-------------|-------------|-----------|-----------|------------|------------|--|--|
|                           | PC1 (7 kW) | PC2 (12 kW) | PC3 (18 kW) | PCWU1     | PC4 (7kW) | PC5 (12kW) | PC6 (18kW) |  |  |
| WARTOŚĆ INSTALACJI BRUTTO | 43 254,00  | 43 524,00   | 50 460,84   | 12 762,36 | 50 119,56 | 50 382,00  | 61 460,64  |  |  |
| Wkład własny mieszkanca   | 19 424,00  | 19 544,00   | 22 627,04   | 5 872,16  | 22 475,36 | 22 592,00  | 27 515,84  |  |  |

  

| Kotły na biomasę        | K1 (15 kW)                | K2 (20 kW) | K3 (25kW) |
|-------------------------|---------------------------|------------|-----------|
|                         | WARTOŚĆ INSTALACJI BRUTTO | 17 921,52  | 18 484,20 |
| Wkład własny mieszkanca | 8 165,12                  | 8 415,20   | 8 415,20  |

Wzory dokumentów oraz szczegółowe informacje są dostępne na stronie

<http://www.czystaenergia.bliskokrakowa.pl/>

kopię mieszkańiec może otrzymać od Wykonawcy mailowo w formie skanu,

- b. **Oświadczenia i upoważnienia** - zawierające w szczególności szereg zgód niezbędnych do dalszej realizacji instalacji u mieszkańca.
- c. **Zalecenia** - określające (w razie potrzeby), jakie czynności dodatkowe i w jakim terminie Mieszkaniec powinien wykonać

**Krok 4.** Mieszkaniec (w razie potrzeby) wykonuje czynności dodatkowe opisane w "Zaleceniach". **O wykonaniu zaleceń (czynności dodatkowych) Mieszkaniec informuje Wykonawcę** mailowo (e-mail: [biuro2@inergis.pl](mailto:biuro2@inergis.pl)) lub za pośrednictwem formularza na stronie [www.inergis.pl/bliskokrakowa/](http://www.inergis.pl/bliskokrakowa/). W przypadku braku wykonania zaleceń w ustalonym terminie, Mieszkaniec może zostać obciążony przez Wykonawcę dodatkowymi kosztami w wysokości 500 zł, a **montaż zostanie wstrzymany** do czasu wykonania zaleceń.

**Krok 5.** Mieszkaniec, po otrzymaniu Protokołu z Oceny Technicznej, w ciągu 7 dni, telefonicznie lub mailowo kontaktuje się z Gminą celem uzgodnienia szczegółów związanych z podpisaniem umowy z Gminą (np. termin podpisania umowy i realizacji inwestycji, wysokości wkładu własnego). Urzędnik ustali dogodny sposób i formę podpisania umowy.

**Krok 6.** W uzgodnionym terminie Mieszkaniec podpisuje **umowę z Gminą**. Warunkiem podpisania umowy jest przedstawienie przez Mieszkańca:

- a. potwierdzenia przelewu wpłaty całości wkładu własnego na konto Gminy. Nr konta **46 1240 2294 1111 0010 8516 5875**, opis przelewu: Imię i nazwisko i dopisek "Czysta energia Blisko Krakowa". Wysokość wkładu własnego na str. 4.
- b. dokumentu potwierdzającego prawo własności do domu (budynku) np. numer księgi wieczystej.
- c. podpisanego protokołu z oceny technicznej (kopia) zawierającego pozytywny wynik oceny technicznej.

**Krok 7.** Po podpisaniu umowy Gmina przekazuje Wykonawcy informację o konieczności montażu instalacji u Mieszkańca. Dogodną datę montażu Wykonawca bezpośrednio ustala z Mieszkańcem.

**Krok 8.** Po wykonaniu montażu Wykonawca przeszkoli Mieszkańca w zakresie prawidłowego użytkowania instalacji.

**Krok 9.** Wykonawca ustala z Mieszkańcem datę odbioru instalacji, przy czym odbiór dokonywany z udziałem inspektora nadzoru. **Protokół odbioru instalacji** podpisany jest przez Mieszkańca, Wykonawcę oraz Inspektora nadzoru.

**Krok 10.** Instalacja w okresie trwałości projektu (tj. 5 lat od otrzymania płatności końcowej w projekcie) jest własnością Gminy. Po upływie tego czasu przechodzi na własność Mieszkańca.

**Krok 11.** Dotyczy mieszkańców instalujących fotowoltaikę:

- a. Po wykonaniu montażu Mieszkaniec pisemnie upoważnia Wykonawcę do załatwienia formalności z dystrybutorem energii elektrycznej / Tauron Dystrybucja S.A. w zakresie przygotowania aktualizacji umowy z dostawcą energii i montażu nowych urządzeń pomiarowo-rozliczeniowych (licznika dwukierunkowego)
- b. Po załatwieniu formalności przez Wykonawcę, Mieszkaniec podpisuje aneks do umowy z dostawcą energii i otrzymuje możliwość włączenia instalacji i „gromadzenia” energii w sieci.
- c. W okresie eksploatacji instalacji mieszkaniec rozlicza się z dostawcą energii w ustalonych w umowie okresach rozliczeniowych, np. półrocznych.

**Dodatkowych informacji udziela Ekodoradca:**

**Aleksandra Piegza**

**e-mail:** [ekodoradca@swiatniki-gorne.pl](mailto:ekodoradca@swiatniki-gorne.pl)

**tel.:** 12 270 40 30 wew. 65



Projekt „Czysta Energia Blisko Krakowa” realizowany przez gminy: Czernichów, Liszki, Skawina, Świątniki Górne oraz Zabierzów. Liderem projektu: Lokalna Grupa Działania Blisko Krakowa